

The background of the slide features a complex, dark blue circuit board pattern with numerous lines and nodes, creating a technical and digital aesthetic.

AUTILITY

Smartere bygg i dag – autonome bygg i morgen

STARTOFF webinar

For å kunne ta ut det fulle potensialet som
teknologi gir til eiendom, må bygningsinformasjon
gjøres **tilgjengelig** og **anvendbar***



Hvem er Autility

Muliggjør MER **EFFEKTIV, MILJØVENNLIG & AUTOMATISK DRIFT OG FORVALTNING** av næringseiendom og offentlige formålsbygg ved hjelp av kunstig intelligens

Autility...

...frigjør lite tilgjengelig EKSISTERENDE BYGNINGSDATA

...SAMLER bygningsdata fra MANGE SYSTEMER og gjør data til informasjon

...og gjør INFORMASJONEN **ANVENDBAR** gjennom **BRUKERVENNLIGE APPLIKASJONER** for eiere og forvaltere av eiendom



AUTILITY BENYTTER EKSISTERENDE OG NY DATA FOR Å GJØRE **NÆRINGSBYGG** **INTELLIGENTE**



Energiovervåking



Bærekraftsrapportering



Miljøsertifiseringer



Prediktivt vedlikehold



Arbeidsordre



Inneklima-monitorering



Anomalideteksjon



Leietaker-interaksjon



Samarbeid med offentlige virksomheter – muliggjort av innovative anskaffelser

Anskaffelser → Smart Digital Eiendomsledelse

Smart Digital Eiendomsledelse

I bygg og anlegg investeres det årlig for 400 milliarder kroner i Norge. Offentlig byggeareal utgjør 44 millioner kvadratmeter. Driftskostnader til et bygg utgjør tre ganger så mye som byggekostnader sett over en 30 års periode. Informasjon og data fra planlegging, prosjektering og bygging må i større grad være med på å skape verdi og innovasjon for eiendomsforvaltere og brukere i driftsfasen.

Aktører

[Nittedal eiendom KF](#)

Nittedal eiendom KF
Aktører

Anskaffelser → Overvåkning av kritisk infrastruktur...

dfø|StartOff

Overvåkning av kritisk infrastruktur

For å få best mulig oversikt over hendelser og oppgaver som krever oppmerksomhet har Ingeniørvesenet i Kristiansand kommune behov for et digitalt, enkelt overvåkingssystem av offentlig infrastruktur. Overvåkning av kritisk infrastruktur er et StartOff prosjekt som gjennomføres med støtte av LUP i oppstartsfasen.

Aktører

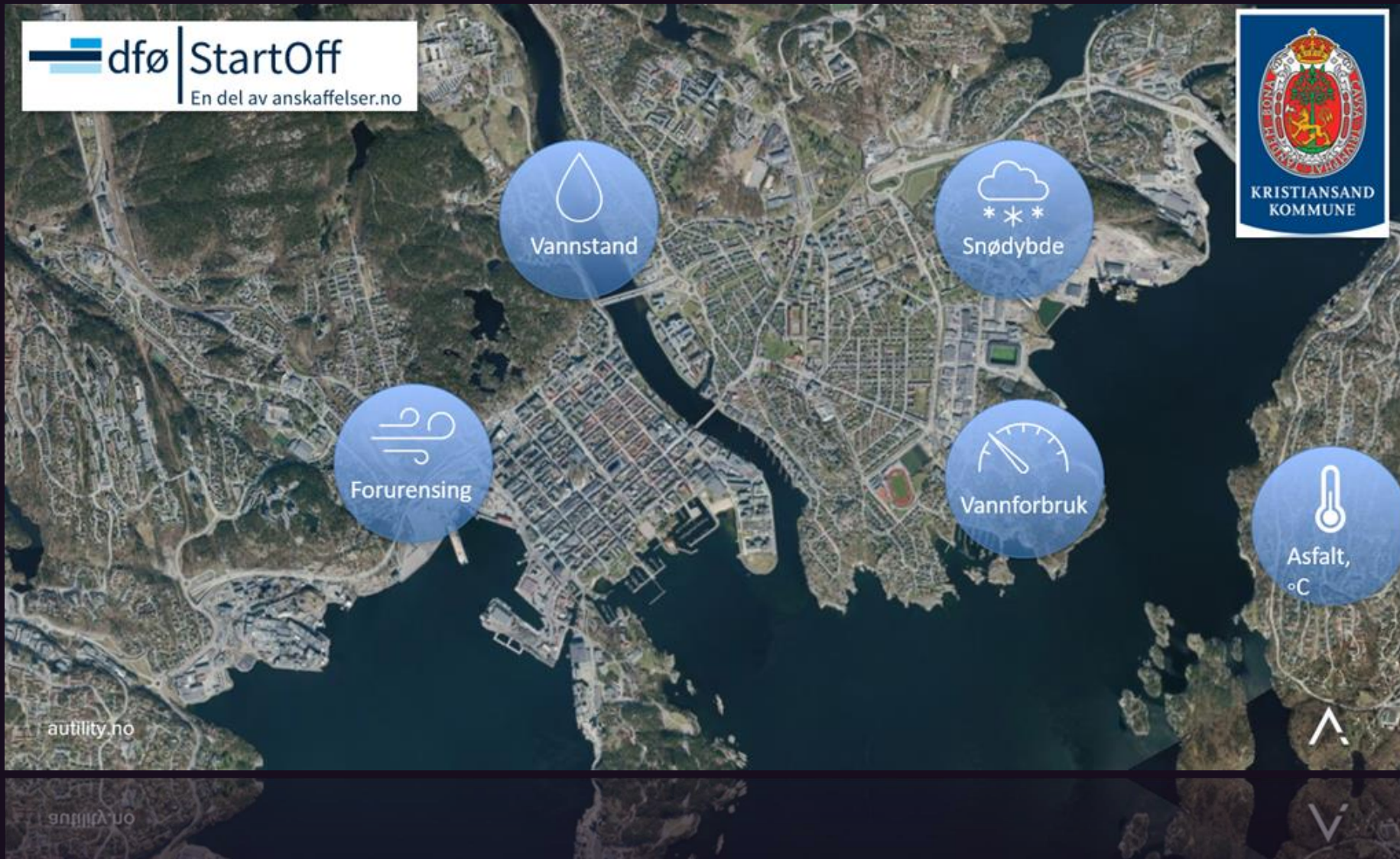
[Kristiansand kommune](#)

Kristiansand kommune
Aktører



Kristiansand kommune - Ingeniørvesenet

Digital overvåking av kritisk infrastruktur



Digital overvåking av kritisk infrastruktur

Behov

Imidlertid er tilgjengelige fagkilder, data og ekstern informasjon ikke samlet og tilgjengeliggjort på en

Navn	Leverandør	Format	Status
Temperaturmålinger vei	Efento/BRE Digital AS	Usikker	Kommer
Gemini VA (Portalen)	Value	API	Operativ
Luftkvalitet	NILU	<u>API</u>	Operativ
Bekknedløps-overvåkning	PipeLife	Usikker	Operativ
SCADA	Tratec Norcon/Malte Winje AS	OPC-UA	Kommer/Operativ
Bekknedløps-overvåkning	Viken Solutions	Usikker	Operativ
Nivåmåling vassdrag	INTOTO	Usikker	Operativ
Kommunens nedbørsmålere	Regnbyge.no	API	Operativ

best mulig måte.



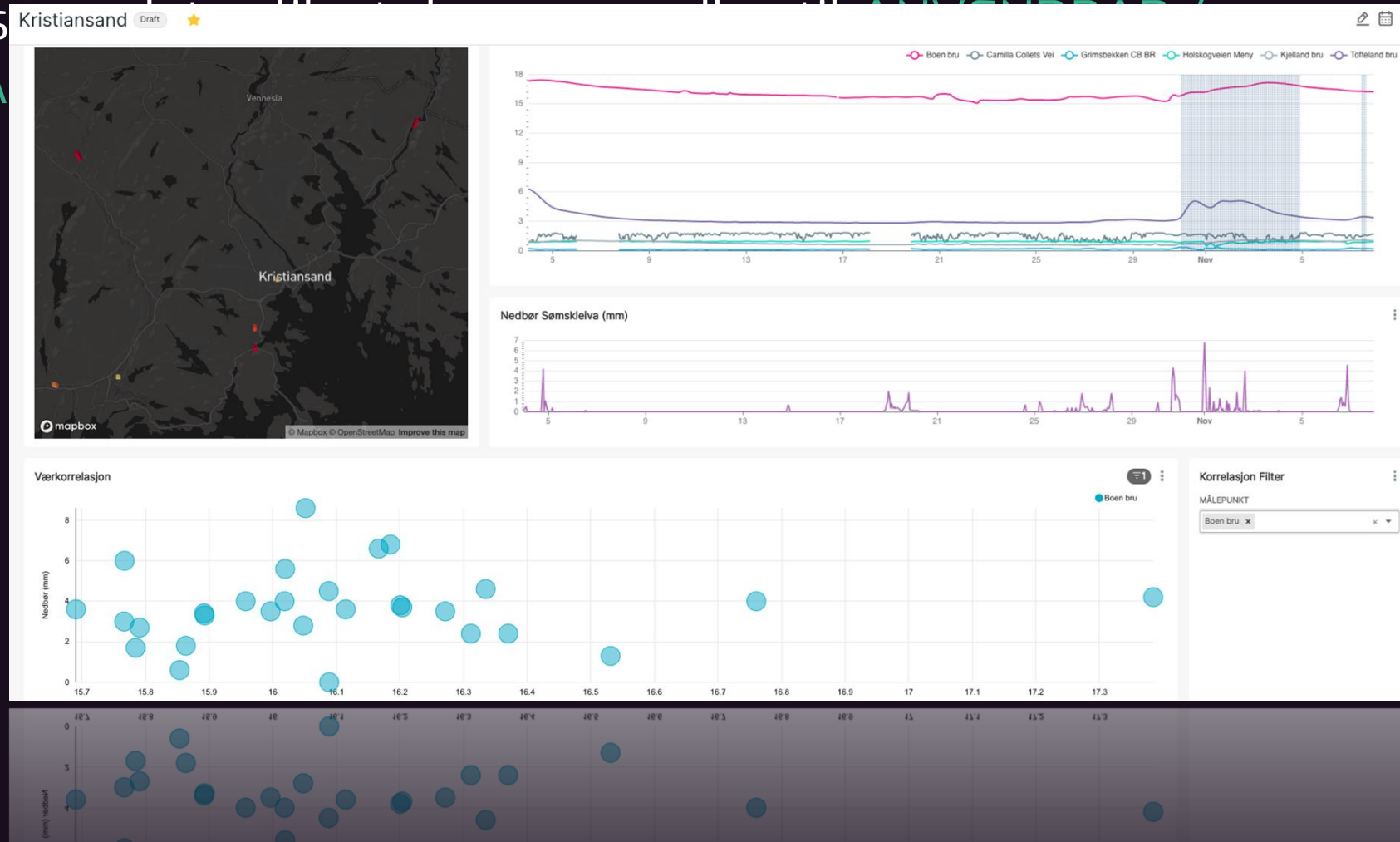
Digital overvåking av kritisk infrastruktur

Løsning

Digital løsning som integrerer data fra enhver kilde, og standardiserer/
kontekstualiserer data til en felles infrastruktur

AKSJONERBA

Infrastruktur



Viktigheten av innovative anskaffelser og StartOff spesifikt

Win-Win: øker innovasjonstakt i offentlig sektor + næringsutvikling

Innovasjon og leverandørutvikling skapes via offentlige anskaffelser

StartOff: avgrenset problemstilling med kort prosjektlengde (18 uker) og mindre kontraktsbeløp for utvikling av en Minimal Viable Product (MVP)

Et enkleste brukbare produkt (MVP) er ikke et ferdig produkt som kan selges, men en strategi for å lage et produkt som deretter kan selges



Back-Up



SMART DIGITAL EIENDOMSLEDELSE

- Autility vant den innovative anskaffelsen **Smart digital eiendomsledelse** foran 9 konkurrenter og ca. 30 interessenter, med 10 av 10 mulige poeng
- En Plan og designkonkurranse for løsninger som gjør bygningsinformasjon tilgjengelig og delbar
- Formål om å etablere neste generasjons digitale infrastruktur for å bygge bro mellom konstruksjon og drift
- Et fellesinitiativ i regi av kommunene Nittedal og Rælingen, med de største offentlige eiendomsbesitterne som følgevirksomheter

GJENNOMFØRINGSEVNE

10/10

"Leverandøren leverer en fremragende og realistisk gjennomføringsbeskrivelse."

DATAFANGST

10/10

"Leverandøren beskrev en fremragende fremtidsrettet løsning for datafangst, Særdeles godt beskrevet både håndtering av data fra flere kilder og systemer i sanntid, samt åpne grensesnitt, robust og høy grad av skalerbarhet i grensesnitt mot eksisterende løsninger."

BRUKERVENNLIGHET

10/10

"Leverandørens beskrivelse oppfattes som fremragende med godt visuelt grensesnitt, med data i sanntid og alle datakilder samlet på en plass. Beskriver bruk av KI algoritmer for gunstig drift som oppleves som positivt."

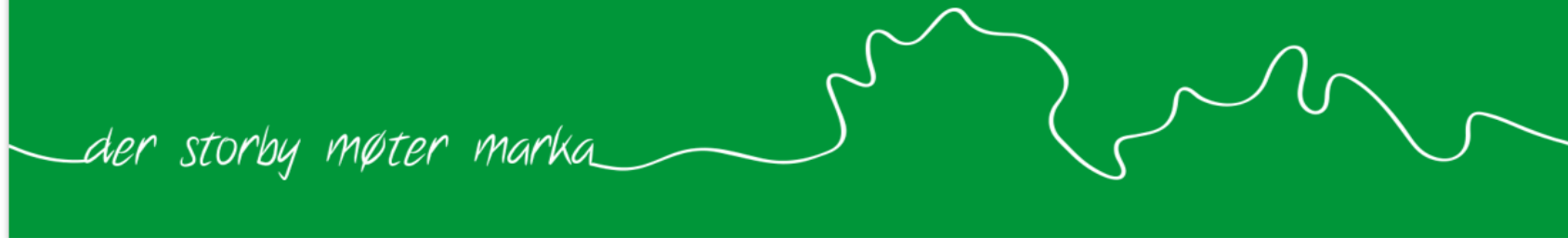


SMART DIGITAL EIENDOMSLEDELSE (2)



Formål

Utvikle et FDVU-system som har et visuelt grensesnitt og utveksler informasjon med en levende BIM



SMART DIGITAL EIENDOMSLEDELSE (3)



Fremtidig FDVU-verktøy

- BIM
- Åpne standarder
- Vedlikeholdsplaner
- Drift
- Brannokumentasjon
- Rapporter
- Andre



SMART DIGITAL EIENDOMSLEDELSE (4)



Digital Plattform

- Vårt hovedmål:

Etablering av en **digital plattform** som **syrr sammen** alle våre fag- og leverandørsystemer og tilbyr **felles data** og dokumentasjon i et **visuelt grensesnitt** som muliggjør **innsikt og samhandling**



