*Informasjon til grunneier om registrering i databasen Grunnforurensning – brevmal, bokmål – slett denne informasjonen før du tar i bruk malen*

**Vi har registrert informasjon om forurenset grunn i databasen Grunnforurensning**

**<Navn> kommune har registrert opplysninger om <adresse/lokalitet> i databasen Grunnforurensning. Dette brevet informerer <deg/dere> som grunneier <eventuelt fester/seksjonseier> om hva dette innebærer.**

<Navn> kommune viser til den innsendte tiltaksplanen for forurenset grunn for <adresse/lokalitet> av <dato> og til <vårt vedtak / sluttrapporten eller annet> av <dato>.

Vi har nå registrert opplysninger om <adresse/lokalitet> i databasen Grunnforurensning, jamfør forurensningsforskriften § 2-9 fjerde ledd. <Du/Dere> blir informert om registreringen i databasen siden <du/dere> er grunneier <eventuelt fester/seksjonseier>.

**Hvorfor er eiendommen registrert?**

*Gi en kort oppsummering av det som er relevant for saken. Du kan for eksempel skrive om*

* *eiendommens historikk*
* *resultatene fra undersøkelsene*
* *type forurensning*
* *nåværende og framtidig arealbruk*
* *foreslåtte/gjennomførte tiltak*

Det er kommunen som er forurensningsmyndighet, og vi har behandlet denne saken etter kapittel 2 i forurensningsforskriften. <Du/Dere> finner mer informasjon om dette på nettsiden: [miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/forurensning/forurenset-grunn/](https://www.miljodirektoratet.no/ansvarsomrader/forurensning/forurenset-grunn/).

**Mer om databasen Grunnforurensning**

Databasen Grunnforurensning administreres av Miljødirektoratet og er tilgjengelig på [grunnforurensning.miljodirektoratet.no](http://grunn.miljodirektoratet.no). Hensikten med databasen er å informere om kjente lokaliteter med forurenset grunn.

Databasen hjelper myndighetene i saksbehandlingen og bidrar til å forhindre spredning av forurensede masser. Opplysningene i basen brukes også i forbindelse med rapportering av forurenset grunn til regjeringen, Stortinget og internasjonale organer.

*Hvis lokaliteten er registrert med påvirkningsgrad 2, 3 eller x i databasen Grunnforurensning, skal de to avsnittene under være med:*

**<Opplysningene kan også overføres til Norges offisielle register for fast eiendom**

Enkelte opplysninger fra databasen overføres også til matrikkelen, Norges offisielle register for fast eiendom. Matrikkelen inneholder opplysninger om de enkelte eiendommene og om forurenset grunn. Disse opplysningene er nødvendige for planlegging, utbygging, bruk og vern av fast eiendom.

Følgende data om lokaliteten hentes fra Grunnforurensning og er synlig i matrikkelen (knyttet til <den matrikkelenheten / de matrikkelenhetene> lokaliteten omfatter):

* lokalitetens nummer
* lokalitetens navn
* påvirkningsgrad (forurensningens alvorlighetsgrad)
* hvem som er forurensningsmyndighet for lokaliteten
* vedtak knyttet til lokaliteten

I tillegg vil matrikkelen henvise til lokaliteten i databasen Grunnforurensning gjennom en nettadresse, slik at interesserte kan finne flere opplysninger om lokaliteten der. Informasjonen fra matrikkelen er blant annet tilgjengelig på [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no).>

**<Du/dere> har plikt til å undersøke og opplyse om forurensning ved salg**

Ved salg av fast eiendom som er forurenset, har både selger og kjøper en plikt til å opplyse om og undersøke forurensningssituasjonen på eiendommen. Det er vanlig praksis at ansvarsforholdene avklares mellom partene i forbindelse med salg. Slike avtaler er

imidlertid ikke bindende for kommunen dersom det blir aktuelt å gjøre eventuelle vedtak etter forurensningsloven.

Hvis det er planer om framtidige terrenginngrep på den delen av eiendommen som er forurenset eller som det er grunn til å tro kan være forurenset, vil forurensningsforskriften kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider fortsatt gjelde. <Du/dere> må da utarbeide en ny tiltaksplan som kommunen må godkjenne før <du/dere> kan starte de planlagte bygge- og gravearbeidene.

**Meld fra ved feil eller manglende opplysninger**

Hvis <du/dere> har spørsmål eller finner feil eller manglende opplysninger om lokaliteten i Grunnforurensning, ta kontakt med kommunen på e-post <e-postadresse> eller per post til <navn på kommune> kommune <postadresse>. Oppgi vår referanse og navn og nummer på lokaliteten når <du/dere> tar kontakt. Lokaliteten blir synlig for allmennheten i cirka fire uker etter at vi har sendt ut dette brevet.

Med hilsen

Vedlegg

* informasjon om lokaliteten som er registrert i databasen Grunnforurensning

Kopi til

*Sett inn navnet på dem som får kopi.*

* *Fylkesmannen?*
* *tiltakshaver?*
* *andre berørte parter?*